

**Protokół nr 50/23**  
**z posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego**  
**Rady Miejskiej w Mosinie,**  
**które odbyło się w dniu 12 grudnia 2023 r.**  
**w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1**

Posiedzenie otworzył o godz. 17:08 Przewodniczący Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego **Jan Marciniak**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Prowadzący posiedzenie **Jan Marciniak** między innymi wskazał, iż Burmistrz Gminy Mosina na najbliższą sesję Rady Miejskiej nie przedłożył uchwał, które byłyby przedmiotem obradowania Komisji. Jednocześnie przedstawił porządek obrad, informując przy tym, iż na wniosek Burmistrza Gminy Mosina oraz Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy, w ramach spraw bieżących zostaną omówione dwa tematy dotyczące kryterium przyjmowania do rankingu dróg oraz kwestia rozwiązań związanych z projektem ścieżki pieszo-rowerowej w ulicy Sosnowej w Pecnej. Następnie odnosząc się do tematu posiedzenia dotyczącego realizacji wydatków majątkowych, między innymi wskazał, iż na ostatnim posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów szczegółowo zostało omówione, które z zadań będą zadaniami niewygasającymi, podkreślając przy tym między innymi, iż zadania niewygasające będą jednym z tematów najbliższej sesji Rady Miejskiej w Mosinie.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** przedstawił zmiany, jakie zasłyły w zakresie wykonania wydatków majątkowych na rok 2023 od ostatniego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego. Sprawozdanie z realizacji zadań znajduje się w materiałach Komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- zlecenia prac projektowych dla robót zamiennych w zakresie inwestycji dotyczącej rozbudowy Szkoły Podstawowej w Krosinku o salę gimnastyczną i część dydaktyczną – wychowawczą oraz wzrostu kosztów realizacji tej inwestycji;
- braku wyłonienia wykonawcy oraz kolejnej procedury przetargowej w zakresie inwestycji dotyczącej budowy skateparku w Mosinie oraz problemów z tym związanych między innymi w związku z dofinansowaniem jakie Gmina otrzymała na to zadanie;
- ustaleń w zakresie robót dodatkowych odnośnie inwestycji dotyczącej remontu wejścia do budynku Mosińskiego Ośrodka Kultury od strony ul. Dworcowej, ujawnionych w trakcie rozbiórek;
- projektu ul. Nowej w Rogalinie i problemów z tym związanych;
- projektu ronda na skrzyżowaniu dróg wojewódzkich nr 430 i nr 431 oraz przebiegu obwodnicy, którą realizować będzie WZDW oraz możliwości połączenia tej obwodnicy z tak zwaną „Czerwonką”;

- zadania inwestycyjnego dotyczącego projektu ul. Sikorskiego i ul. Podgórznej w Rogalniku i problemów, jakie wystąpiły w zakresie możliwości realizacji tego zadania;
- braku możliwości realizacji w roku bieżącym zadania dotyczącego utwardzenia dojazdu do stadionu przy ulicy Konopnickiej w Mosinie oraz planów w zakresie złożenia wniosku o wprowadzenie tego zadania do budżetu roku 2024 ze zwiększoną kwotą, w związku z dokonanym rozpoznaniem cenowym;
- postępowanie przetargowe na przygotowanie dokumentacji pn. „Projekt budowy drogi dla pieszych i drogi dla rowerów wzdłuż Kanału Mosińskiego w Mosinie – etap 1” oraz środków finansowych zabezpieczonych na to zadanie;
- realizacji zadania dotyczącego budowy oświetlenia drogowego w Drużynie - odcinek przy drodze powiatowej od dworca PKP do ul. Krańcowej oraz potrzeby doświetlenia przejścia dla pieszych na ulicy Leszczyńskiej w Mosinie przed skrzyżowaniem z ulicą Kolejową;
- realizacji inwestycji dotyczącej budowy ul. Różanej i Łąkowej w Pecnej, braku połączenia ulicy Różanej z drogą powiatową oraz wykupu gruntów należących do Gminy Brodnica przez Gminę Mosina w celu podjęcia działań w zakresie połączenia tych dróg;
- potrzeby realizacji kompleksowych inwestycji w zakresie drogowym oraz sposobu wykonania drogi tymczasowej przy ulicy Krosińskiej;
- wyników postępowań przetargowych w zakresie projektu i budowy ul. Brzozowej w Pecnej na odcinku od ul. Szkolnej do Łąkowej, projektu i budowy ul. Kwiatowej w Pecnej na odcinku od ul. Szkolnej do Łąkowej oraz projektu i budowy przedłużenia ul. Szkolnej w Pecnej i planowanego czasu wykonania tych projektów;
- zakresu jaki obejmuje projekt modernizacji ul. Farbiarskiej w Mosinie, możliwości zaprojektowania w ramach tego zadania nowego przejścia dla pieszych w okolicach „Biedronki”, możliwości pozyskania dofinansowania na realizację tego projektu oraz możliwości poszerzenia miejsc parkingowych zlokalizowanych na tej ulicy;
- przewidzianego terminu zakończenia prac projektowych w zakresie zadania dotyczącego odwodnienia sięgaczy ul. Kosynierów i sięgacza ul. Szkolnej w Rogalinie;
- zakresu projektowego dotyczącego modernizacji w Szkole Podstawowej nr 2 w Mosinie, w tym uzgodnień Burmistrza Gminy Mosina z Dyrekcją Szkoły odnośnie zwiększenia zakresu projektowego o adaptację części pomieszczeń w bibliotece oraz zmian dotyczących szatni, a także konieczności budowy klatki schodowej z uwagi na przepisy przeciwpożarowe oraz w przypadku potrzeby przebudowy, planów związanych z montażem fotowoltaiki;
- problemów dotyczących lokalizacji szamba na terenie placu zabaw w Dymaczewie Nowym oraz potrzeby jego zabezpieczenia;
- problemów Spółki Aquanet S.A, które w konsekwencji spowodują znaczne opóźnienie wydania warunków technicznych w zakresie zadań dotyczących projektu kanalizacji sanitarnej na terenie: Rogalina, Świątnik, Radzewic, Mieczewa oraz projektu

kanalizacji sanitarnej na terenie: Dymaczewa Starego, Dymaczewa Nowego, Borkowic, Bolesławca;

- sieci wodociągowej na tak zwanym „Zawarcu” oraz projektu kanalizacji Rogalina;
- możliwości realizacji w roku 2024 zadania dotyczącego projektu kanalizacji sanitarnej na terenie Dymaczewa Starego, Dymaczewa Nowego, Borkowic i Bolesławca;
- realizacji projektu magistrali wodociągowej pomiędzy Krosnem, a Borkowicami, zakresu tego opracowania, problemów jakie wystąpiły w tym zakresie oraz możliwości realizacji sieci pobocznych;
- zadania dotyczącego aktualizacji dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej w odnodze ul. Sowinieckiej w Mosinie (w kierunku ZUK) w związku ze zmianami powstałymi podczas przebudowy ul. Sowinieckiej;
- realizacji zadania dotyczącego modernizacji przejścia pod torami w ciągu ul. Sowinieckiej (2466P) w Mosinie;
- zadania dotyczącego projektu budowlanego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Mosinie.

W trakcie tej dyskusji na Salę Posiedzeń przybyli kolejno radny **Andrzej Rażny**, radny **Robert Borkiewicz** oraz radny **Łukasz Kasprowicz**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 8 jej członków.

Ponadto w trakcie dyskusji Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** zobowiązał się do udzielenia odpowiedzi na pytanie dotyczące wskazania, kiedy można spodziewać się projektu budowy ulicy Dolnej w Daszewicach.

Udział w dyskusji wzięli: prowadzący obrady **Jan Marciniak**, Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, radny **Piotr Wilanowski**, radny **Andrzej Rażny**, radny **Robert Borkiewicz**, radny **Maciej Patela**, radny **Łukasz Kasprowicz**, radny **Mieczysław Rożek** oraz radna **Jolanta Szymczak**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielił Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** oraz Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**.

Następnie Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** przedstawił informację na temat zamówień publicznych do 130 tys. zł i ponad 130 tys. zł. Sprawozdanie dotyczące zamówień publicznych znajduje się w materiałach Komisji.

W trakcie tego wystąpienia Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** udzielił odpowiedzi na pytanie dotyczące między innymi wskazania na czym ma polegać przebudowa ulicy bocznej od ulicy Pożegowskiej w Mosinie.

Prowadzący posiedzenie **Jan Marciniak** wskazał, iż w ramach spraw bieżących zostaną omówione dwa tematy, informując przy tym, iż w pierwszej kolejności zostanie umówiony temat dotyczące kryterium przyjmowania do Rankingu dróg, a następnie omówiony zostanie temat dotyczący rozwiązań związanych z projektem ścieżki pieszko-rowerowej w ulicy Sosnowej w Pecnej.

Radny **Łukasz Kasprowicz** wyraził swoją opinię na temat kolejności wykonywania inwestycji drogowych. Następnie opuścił Salę posiedzeń, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 7 jej członków.

Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Grzegorz Suszczyński** między innymi przedstawił informacje na temat zadania pod nazwą: „Opracowanie planu rozwoju sieci drogowej na terenie gminy Mosina (założenia - wykonanie)”, informując przy tym, iż w ramach tego zadania możliwe jest stworzenie rankingu dróg. Jednocześnie między innymi poinformował, jak od strony technicznej będzie wyglądał ten dokument. Następnie przedstawił proponowane kryteria dotyczące rankingu dróg. Dokument ten znajduje się w materiałach Komisji. Dodatkowo między innymi wskazał na możliwość przedstawienia dodatkowych kryteriów, zwracając przy tym uwagę, iż kryteria te muszą umożliwiać przygotowanie przez pracowników Urzędu Miejskiego w Mosinie „wsadu” dla firmy, która przygotowuje ten dokument.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** między innymi wskazał, iż przedstawione kryteria są pochodną prac, jakie wykonała Rada Miejska w Mosinie w poprzedniej oraz obecnej kadencji. Jednocześnie zwrócił uwagę na potrzebę ustalenia sposobu wartościowania tych kryteriów.

Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego wraz z gośćmi podjęła dyskusję na temat zaproponowanych kryteriów do rankingu dróg, w trakcie której między innymi poruszono tematy:

- potrzeby przeprowadzenia próby kontrolnej zastosowania przedstawionych kryteriów i punktacji ujętej w tych kryteriach na określonym obszarze;
- propozycji ujęcia tego zadania w tak zwanych „niewygasach”;
- kryterium dotyczącego uciążliwości występujących problemów na drodze – tj. zalewanie (trudności w utrzymaniu drogi), wysokiej punktacji tego kryterium oraz sposobu uznaniowego dokonania oceny w zakresie tego kryterium;
- kryterium dotyczącego liczby osób zameldowanych przy danej drodze;
- konieczności brania pod uwagę w ramach kryteriów natężenia ruchu;
- propozycji zmiany kryterium pod nazwą: „Obecność instytucji publicznych tj. szkoły, przedszkola, żłobki przy drodze” na „Dojazd do instytucji publicznych”;
- konieczności brania pod uwagę w ramach kryteriów bezpieczeństwa oraz możliwości pozyskania przez Gminę danych w zakresie zdarzeń drogowych;
- możliwości dokonywania zmian w ramach kryteriów ujętych w rankingu dróg;
- ujęcia w rankingu kryterium uwzględniającego połączenie z drogą wyższej kategorii;
- celowości sporządzenia rankingu dróg oraz problemów, jakie mogą wynikać z przedstawionych kryteriów;
- metodyki kryterium dotyczącego wieku zabudowy zlokalizowanej wzdłuż drogi;
- możliwości finansowych Gminy w zakresie realizacji inwestycji drogowych oraz planów Gminy w tym zakresie.

Udział w niej wzięli: radny **Robert Borkiewicz**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**, Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Grzegorz Suszczyński**, radny **Maciej Patela**, radny **Piotr Wilanowski**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**, radna **Jolanta Szymczak**, radny **Andrzej Rażny** oraz prowadzący obrady **Jan Marciniak**.  
Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina

**Roman Kolankiewicz**, Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Grzegorz Suszczyński** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Prowadzący posiedzenie **Jan Marciniak** dokonując podsumowania dyskusji, między innymi wskazał, iż Rada Miejska w Mosinie wprowadziła zadanie dotyczące rankingu dróg do budżetu Gminy Mosina i należy kontynuować realizację tego zadania, jednocześnie wyraził swoją opinię w zakresie przedstawionych kryteriów do rankingu dróg. Następnie zgodnie z prośbą Zastępcy Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Grzegorza Suszczyńskiego**, zwrócił się z zapytaniem do członków Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego, czy wyrażają zgodę na ujęcie tego zadania jako zadania niewygasającego i rozpoczęcia ponownych rozmów w tej sprawie w kolejnym roku, do czego członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie się przychyliłi. W trakcie tego wystąpienia Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** między innymi wskazał na możliwe działania Gminy w zakresie umożliwiającym ujęcie tego zadania jako zadania niewygasającego. Dodatkowo poinformował, iż po otrzymaniu dokumentacji projektowej w zakresie zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Projekt i budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej w ul. Prezydialnej w Rogalinie” okazało się, iż nie doszacowano kosztów o kilkanaście tysięcy złotych i w tym roku nie będzie możliwości zawarcia umowy, a tym samym zaangażowania tego zadania w tak zwane „niewygasy”. Jednocześnie zwrócił się z prośbą o przychylenie się do wprowadzenia tego zadania w kolejnym roku budżetowym po kwietniowym uwolnieniu środków, uzasadniając przy tym potrzebę realizacji tego zadania. Następnie odniósł się do zadania inwestycyjnego ujętego w budżecie Gminy Mosina pod nazwą „Projekt chodnika (ciąg pieszo-rowerowy) w ul. Sosnowej w miejscowości Pecna w terenie zabudowanym do granicy lasu”. W trakcie swojego wystąpienia przedstawił dwie koncepcje rozwiązań projektowych tej ścieżki pieszo-rowerowej.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego wraz z gośćmi podjęła dyskusję w przedmiotowej sprawie, w wyniku której członkowie Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego zaaprobowali rozwiązanie, w którym ścieżka pieszo-rowerowa przechodzi w chodnik.

Udział w dyskusji wzięli: radny **Maciej Patela**, Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, radny **Piotr Wilanowski**, radna **Jolanta Szymczak**, radny **Andrzej Rażny** oraz prowadzący posiedzenie **Jan Marciniak**.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20.34.**

protokołowała  
(-) **Anita Ćwiklińska**

przewodniczył  
(-) **Jan Marciniak**